

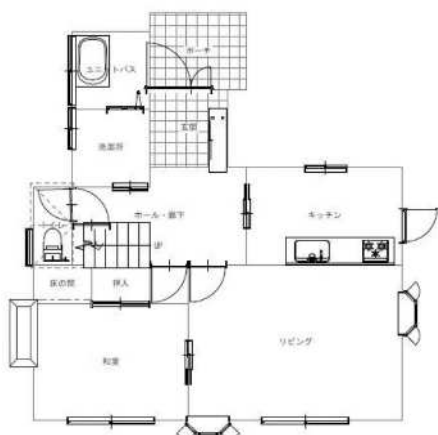
値下げしました！！

豊橋市空家バンク登録カード（閲覧用）

登録番号

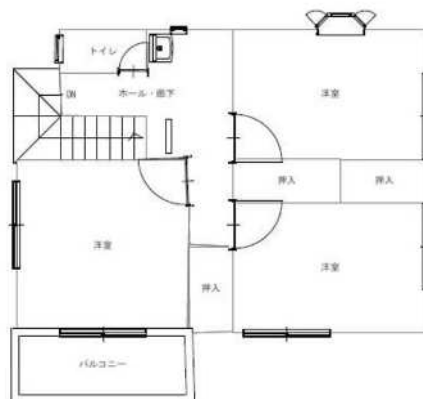
7 1

物件住所		豊橋市東幸町					
希望する物件 形態		☐ 賃貸 ☒ 売却 ☒ 住宅 ☐ 併用住宅（ ）				家屋の状 態の目安	☐ 外観・内装ともに良 ☐ 老朽化も使用可 ☒ 使用に支障あり
価 格		☐ 賃貸 円/月		☐ 敷金 月			
		☒ 売却 11,000,000 円					
物件の 概 要	面積		構造		建築年月		平成3年8月
	土地		149.61 m ²		補修の要否		補修の費用負担
	建物	1 階	59.83 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）	☐ 補修は不要 ☐ 小規模な補修必要 ☒ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中（ ）	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他（相談）
			18 坪				
		2 階	54.24 m ²				
			16.4 坪				
			m ²				
			坪				
	間取り	1 階	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他（LDK） ☐ 洋室（ ）帖 ☒ 和室（ 6 ）畳				
		2 階	☒ 洋室（ 6.7 ）帖（ 6.7 ）帖（ 8 ）帖 ☐ 和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ☒ トイレ ☐ その他（ ）				
利用 状 況	☒ 空家（平成30年～） ☐ 別荘 ☐ その他（ ）		電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他			
				ガ ス	☒ 都市ガス ☐ プロパンガス ☐ その他		
主要施設等 への距離	☐ 最寄の駅 Km ☒ バス停 0.5Km ☐ 市役所又は 窓口センター Km ☐ 総合病院 Km ☒ 保育園 7.33Km ☒ 幼稚園 0.9Km ☒ 小学校 0.78Km ☒ 中学校 2.37Km	設 備 状 況	風 呂		☒ ガス ☐ 電気 ☐ その他（ ）		
			水 道	☒ 上水 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）			
			下 水	☐ 下水 ☒ 浄化槽 ☐ その他			
			ト イ レ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☒ 洋式			
			駐 車 場	☒ 有 （1 台） ☐ 無			
			庭	☒ 有 ☐ 無			
			屋外物置	☐ 有 ☒ 無			
			都市計画法関係	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 許可（ ）			
			建築確認証	☒ 有 ☐ 無			
		耐震診断	☐ 未実施 ☐ 実施済（耐震補強未実施） ☒ 不要				
PR 事 項	生活に便利。閑静な住宅街にあります。可愛い外観が素敵です。						
特記 事 項							



1F平面図

参考平面図です。現況優先です。



2F平面図





